



**REPUBLICA MOLDOVA
ORAȘUL DONDUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC DONDUȘENI**

**DECIZIE nr. 7/1
din 24 octombrie 2024**

**Cu privire la transmiterea în suprafață a
terenului proprietate UAT or. Dondușeni
(num. cad. 3401114.394)**

Examinând cererea _____, IDNO _____, administrată de _____ privind transmiterea în suprafață a terenului proprietate publică cu număr cadastral 3401114.394, S=6,6884 ha pentru edificarea unei construcții industriale aferente unei fabricii de conserve, în temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 14, alin. (2), lit. b), c) și d), Legii privind administrarea și deținerea proprietății publice nr. 121/2007, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului nr. 1308/1997, Legii privind cadastru bunurilor imobile nr. 1543/1998, Codul Civil al Republicii Moldova din art. 654-666, ținând cont de Raportul de evaluare nr. 99442 din 24.10.2024, efectuat de către Compania "EvalTim Grup", luând în considerație avizele Comisiei pentru buget, finanțe și economie, drept și administrație publică, Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie, Consiliul orășenesc Dondușeni

DECIDE:

1. Se admite cerere SRL " _____ " IDNO _____ privind transmiterea în suprafață a terenului proprietate publică domeniul privat, num. cad. 3401114.394 cu S=6,6884 ha destinat pentru construcția infrastructurii industriale aferente unei fabricii de conserve amplasat în intravilanul or. Dondușeni str. Independenței, f/n.
2. Se transmite în suprafață pe un termen pe 49 ani, terenul proprietate publică domeniul privat cu număr cadastral 3401114.394, cu S=6,6884 ha, amplasat în intravilanul or. Dondușeni str. Independenței, f/n.
3. Se aprobă redevența anuală pentru anii 2024-2027 pentru folosirea terenului egală cu plata în cuantum de 2% din prețul normativ calculat conform borderou de calcul.
4. Începând cu anul 2028, Consiliul orășenesc Dondușeni va reexamina și va aproba redevența anuală pentru folosirea terenului în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Se instituie Comisia de transmitere terenului cu nr. cadastral 3401114.394 în următoarea componență:
 - Zloi Ion, Primarul or. Dondușeni, președinte comisiei;
 - Maniov Alexandr, specialist în reglementarea regimului funciar și cadastru, Secretarul comisiei;
 - Josan Mihail, arhitect șef al orașului Dondușeni
 - Pavlovșchi Denis, consilier, Președintele Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie;
 - Railean Ivan, consilier în Consiliul orășenesc Dondușeni.
6. Se pune în responsabilitatea _____ :
 - să achite semestrial redevența calculată, dar nu mai târziu de data de 20 a ultimei luni din fiecare semestru;
 - să folosească bunul imobil conform destinației în condițiile reglementate de legislația Republicii Moldova.

7. Primarul or. Dondușeni, dl. Ion Zloi, va semna contractul de suprafață din numele Consiliului orașenesc Dondușeni.

8. Responsabil de îndeplinirii prezentei decizii i se asumă Primarului orașului Dondușeni, dl. Ion Zloi.

9. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Edineț, Sediul Dondușeni (or. Dondușeni, str. 31 august 1989, nr. 19) în termen de 30 zile din momentul publicării în Registrul Actelor Locale (actelocale.gov.md), conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Au votat: *pentru:* 14 *împotriva:* 0 *abținut:* 0

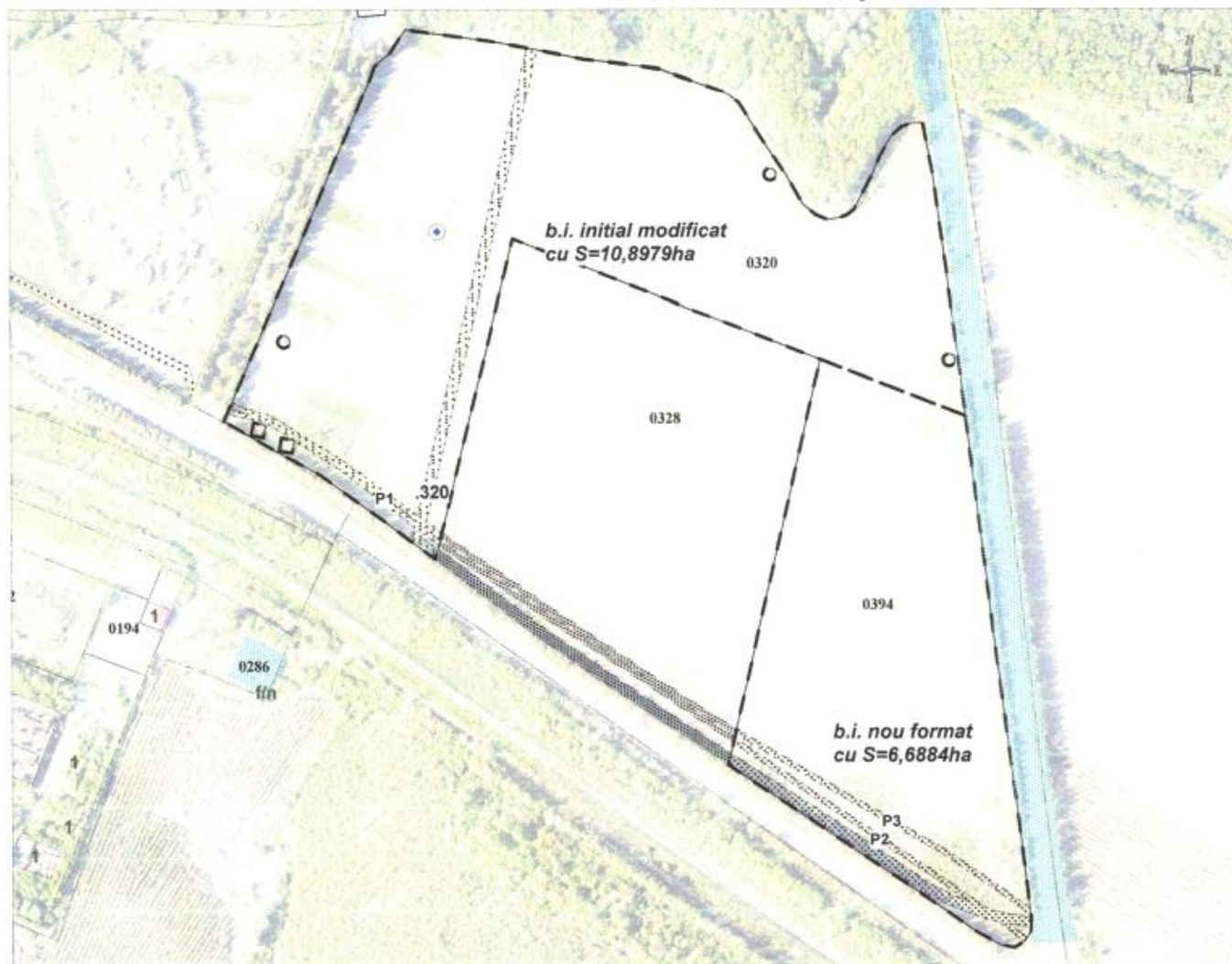
Președintele ședinței

Ivan BELCIUG

Secretarul Consiliului orașenesc

Mariana LUPU

SCHEMA TERENULUI DE FORMARE prin separare la nivel de teren fără construcții



.320 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil inițial

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
3401114.320	Teren	17.5863 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții

Caracteristicile tehnice ale bunurilor imobile formate

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
3401114.320	Teren	10.8979 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții
3401114.394	Teren	6.6884 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții

Informație despre alte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
P1	Servitute	0,4621	34011140320	
P2	Servitute	0,3146	34011140320	
P3	Servitute	0,1073	34011140320	

Reprezentantul Autorității Publice competente

Manitov Alexandr

Conducătorul Autorității Publice competente

Zloi Ion

Arhitect - șef orașului Dondușeni

Josan Mihail



NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de Decizie nr. 7/1 din 24 octombrie 2024
" Cu privire la transmiterea în suprafață a terenului proprietatea UAT or. Dondușeni
(num. cad. 3401114.394)"

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:

Zloi Ion – Primarul orașului Dondușeni

Lupu Mariana – Secretarul Consiliului orașenesc Dondușeni

Manitov Alexandr – Specialist în reglementarea regimului funciar și cadastru

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie este inițiat ca urmare a cererii depuse de (se anexează), administrată de care solicită transmiterea în suprafață pe un termen de 49 ani a terenului proprietatea publică cu număr cadastral 3401114.394, S=6,6884 ha pentru edificarea unei construcții industriale aferente unei fabricii de conserve.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie prevede:

1. Admiterea cererii , privind transmiterea în suprafață a terenului proprietatea publică domeniul privat, num. cad. 3401114.394 cu S=6,6884 ha destinat pentru construcția infrastructurii industriale aferente unei fabricii de conserve amplasat în intravilanul or. Dondușeni str. Independenței, f/n.

2. Transmiterea în suprafață pe un termen pe 49 ani, terenul proprietate publică domeniul privat num. cad. 3401114.394 cu S=6,6884ha amplasat în intravilanul or. Dondușeni str. Independenței, f/n.

3. Aprobarea redevenței anuale pentru folosirea terenului egală cu plata în cuantum de % din prețul normativ, care este mai avantajos decât prețul de piață a terenului calculat conform borderou de calcul, ținând cont de opțiunea Consiliului local:

preț normativ, lei		procent		preț de expunere, lei
7862268		2%		157245,36
7862268		3%		235868,04
7862268		4%		314490,72
7862268		5%		393113,40
7862268		6%		471736,08
7862268		7%		550358,76
7862268		8%		628981,44
7862268		9%		707604,12
7862268		10%		786226,80

La calcularea redevenței s-a ținut cont de Raportul de evaluare nr. 99442 din 24.10.2024, efectuat de către Compania "EvalTim Grup" (licență pentru activitate de evaluare a bunurilor imobile Seria A MMII nr. 046574 din 27.09.2012) (se anexează) care rezumă o valoare de piață a terenului expus în suprafață de 4.169.220 lei, inferioară valorii prețului normative al terenului care este de 7.862.268,38 lei, conform Borderoului de calcul anexat.

4. De a institui Comisia de transmitere a terenului în suprafață

5. De a obliga să achite redevența calculată semestrial, dar nu mai târziu de la data de 20 a ultimei luni din fiecare semestru; să folosească bunul imobil conform destinației în condițiile reglementate de legislația Republicii Moldova.

6. Delegarea din numele Consiliului or. Dondușeni a dreptului întocmirii și semnării contractului de suprafață Primarul or. Dondușeni, dl. Ion Zloi.

4. Fundamentarea economico-financiară.

Ținând cont de economia slab dezvoltată în orașul Dondușeni, lipsa întreprinderilor de producere, a locurilor de muncă, a contribuabililor în localitate, se propune transmiterea în suprafață a terenului cu nr. cadastral 3401114.394, pentru edificarea unei construcții industriale aferente unei fabricii de conserve, ținând cont de importanța industrializării, dezvoltării antreprenoriatului și a infrastructurii de afaceri în teritoriul or. Dondușeni

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.

Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative, și anume:

- Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 14, alin. (2), lit. b), c) și d),
- Legea privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr. 121/2007,
- Legea privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului nr. 1308/1997,
- Legii privind cadastru bunurilor imobile nr. 1543/1998,
- Codul Civil al Republicii Moldova din art. 654-666

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului.

Proiectul de decizie presupune transmiterea în suprafață a terenului adiacent Platformei Industriale Multifuncționale (anterior supus consultărilor publice), terenul urmează a fi valorificat cu aceeași destinație economică ca și PIM.

Proiectul de decizie este însoțit de avizele Comisiei pentru buget, finanțe și economie, drept și administrație publică, Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie

Zloi Ion, Primarul orașului Dondușeni _____

Lupu Mariana, Secretarul Consiliului orașenesc Dondușeni _____

Manitov Alexandr, Specialist în reglementarea regimului funciar și cadastru _____



PRIMĂRIA ORĂȘULUI DONDUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC DONDUȘENI
Republica Moldova, Raionul Dondușeni
MD 5102, or. Dondușeni, str. Independenței 49
tel. +373 25122203, fax. +373 25124605
e-mail: primariadonduseni@mail.ru
www.primariadonduseni.md



BORDEROUL DE CALCUL

al prețului normativ terenului de pe adresa str. Independenței, f/n

Cod cadastral 3401114.394

or. Dondușeni

- | | | | |
|--|---------------------|-------------|--------------------------|
| 1. Suprafața terenului- | 6,6884 | ha. | |
| 2. Bonitatea medie a solului stabilită în orașul Dondușeni pentru terenurile destinate construcțiilor constituie | 65 | | (șaizeci și cinci)grade. |
| 3. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie | 36 169,48 | lei | |
| 4. <i>Cu aplicare coeficientul(anexa la Legea 1308 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului)</i> | 0,5 | coof | |
| 5. Prețul normativ al terenului(pct.1 X pct.2 X pct.3 X pct.4)constituie | 7 862 268,38 | lei | |
| 6. Prețul de expunere la licitație constituie | 7 862 268,38 | lei | |

Primarul or. Dondușeni

Ion ZLOI

Contabil șef al primăriei

Sofia BOICO



REPUBLICA MOLDOVA
ORAȘUL DONDUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC DONDUȘENI
DECIZIE nr. 7/2
din 24 octombrie 2024

**Cu privire la majorarea volumului Bugetului orașului
Dondușeni pentru anul 2024**

În conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14 pct.2 lit. n), Legii privind finanțe publice locale nr.397-XV din 16.10.2003, Deciziei Consiliului orășenesc Dondușeni nr.10/4 din 14 decembrie 2023 "Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Dondușeni pentru anul 2024", avînd avizul Comisiei pentru buget, finanțe și economie, drept și administrație publică, Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie, Consiliul orășenesc Dondușeni

DECIDE:

1. Se majorează volumul bugetului orașului Dondușeni, aprobat pentru anul 2024, cu **100 000,0 lei**, după cum urmează:

1.1. Venituri:

- | | |
|---|--------------|
| - ECO(113171) "Impozit funciar al persoanelor fizice-cetățeni" | 25 000,0 lei |
| - ECO(113161) "Impozit funciar al persoanelor juridice și fizice în calitate de întreprinzător" | 14 000,0 lei |
| - ECO(113210) „Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice ” | 22 000,0 lei |
| - ECO(113230) „Impozit pe bunurile imobiliare achitate de persoane juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare” | 27 000.0 lei |
| - ECO(113240) "Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice-cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare" | 12 000.0 lei |

1.2. Cheltuieli:

Pentru contractarea și achitarea serviciilor de demolare a casei de locuit de pe str. Feroviarilor

F1F3(0111) "Autorități legislative și executive", P1P2(0301) "Exercitarea guvernării", P3(00005) "Activitatea executivelor locale"

- | | |
|---|--------------|
| - ECO(222999) "Servicii neatribuite altor alineate" | 48 600,0 lei |
|---|--------------|

Pentru actualizarea și schimbarea planului urbanistic general din orașul Dondușeni

F1F3(0620) "Dezvoltarea comunală și amenajarea", P1P2(7502) "Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale", P3(00333) "Amenajarea orașelor, satelor"

- | | |
|---|--------------|
| - ECO(222999) "Servicii neatribuite altor alineate" | 51 400,0 lei |
|---|--------------|

2. Responsabil de executarea prevederilor prezentei Decizii se numește dna Padnevici Alina, specialist în planificare al Primăriei orașului Dondușeni.

3. Contabilul-șef, dna Boico Sofia va asigura controlul îndeplinirii prezentei Decizii.

Au votat: pentru: 14 împotrivă: 0 abținut: 0

Președintele ședinței

Ivan BELCIUG

Secretarul Consiliului orășenesc

Mariana LUPU

**Notă informativă la proiectul de decizie "Cu privire la majorarea volumului
Bugetului orașenesc Dondușeni pe anul 2024"**

1. Denumirea autorului, și după caz, a participanților la elaborarea proiectului de decizie
Specialist în planificare al Primăriei orașului Dondușeni
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie:
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14 pct.2 lit. n), Legii privind finanțe publice locale nr.397-XV din 16.10.2003, Deciziei Consiliului orașenesc Dondușeni nr.10/4 din 14 decembrie 2023 "Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Dondușeni pentru anul 2024", avînd avizul Comisiei pentru buget, finanțe și economie, drept și administrație publică, Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie, Consiliul orașenesc Dondușeni
3. Obiective urmărite și soluții propuse
Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
4. Principalele prevederi, evidențierea elementelor noi
Majorarea volumului bugetului orașenesc al Primăriei orașului Dondușeni, pe anul 2024, în sumă de 100 000,0 lei, constituie majorarea încasărilor în Bugetul orașului Dondușeni, accesul la servicii de calitate și un trai decent, prin urmare: - Pentru contractarea și achitarea serviciilor de demolare a casei de locuit de pe str. Feroviarilor, în valoare de 48 600,0 lei - Pentru actualizarea și schimbarea planului urbanistic general din orașul Dondușeni, devizul de cheltuieli fiind de 51 400,0 lei
5. Fundamentarea economico-financiară în cazul în care realizarea noilor reglementări necesită cheltuieli financiare și de altă natură
Implementarea proiectului de decizie nu necesită alocarea de mijloace financiare suplimentare
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ
Proiectul de decizie este elaborat în temeiul prevederilor HG nr.418/2023 privind repartizarea unor alocații aprobate în Legea bugetului de stat pentru anul 2024, art.55 alin.(5) din Legea Finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale nr.181/2014, precum și art.24 din Legea nr.397/2003 privind Finanțele publice locale, APL de nivelul I.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederii Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative și HG 967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare, pentru a se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.



**REPUBLICA MOLDOVA
ORAȘUL DONDUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC DONDUȘENI**

**DECIZIE nr. 7/3
din 24 octombrie 2024**

**Cu privire la inițierea evaluării terenului,
proprietatea UAT or. Dondușeni (cod cad.
3401115.199)**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 14, pct. 2, lit. b) și art. 77, Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 127/2007, art. 9, alin. 3, Codului Funciar al Republicii Moldova, art. 10, Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6, art. 552, art. 1143-1150, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308- XIII din 25.07.1997, art.10 pct. 10, luând în considerație avizul Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie, Consiliul orășenesc Dondușeni

D E C I D E :

1. Se permite inițierea activităților aferente licitației publice pentru arenda a terenului proprietate UAT or. Dondușeni, num. cad. 3401115.199 S=2,1432 ha.
2. Se permite evaluarea terenurilor pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor cu num. cad. 3401115.199 S=2,1432 ha, pentru stabilirea prețului inițial de expunere la licitație.
3. Se pune în responsabilitatea Primarului orașului Dondușeni, dl. Ion Zloi, de a elibera terenul propus pentru licitație de arenda.
4. Se pune în responsabilitatea Primarului orașului Dondușeni, dl. Ion Zloi de a asigura consultarea publică a proiectului de decizie privind expunerea la licitație publică pentru arenda terenurilor cu num. cad. 3401115.199 S=2,1432ha.
5. Responsabil de îndeplinirii prezentei decizii i se asumă specialistului pentru reglementarea regimului funciar Maniov Alexandr.
6. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în sarcina Primarului orașului Dondușeni, dl. Ion Zloi

Au votat: pentru: 14 împotriva: 0 abținut: 0

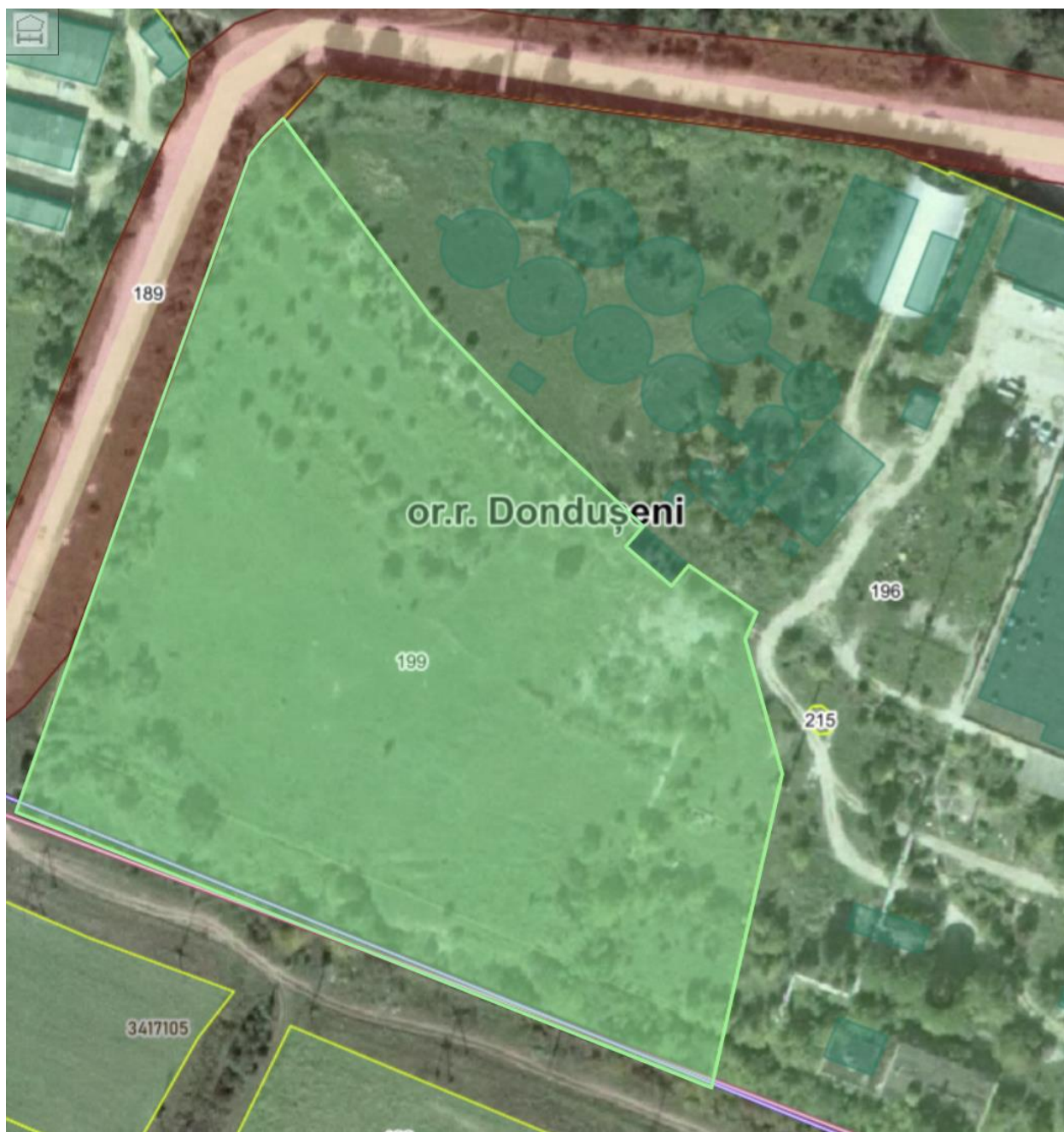
Președintele ședinței

Ivan BELCIUG

Secretarul Consiliului orășenesc

Mariana LUPU

num. cad. 3401115.199 S=2,1432 ha





REPUBLICA MOLDOVA
ORAȘUL DONDUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC DONDUȘENI

PROCESUL VERBAL nr. 07
din 24 octombrie 2024

al ședinței extraordinare a Consiliului orășenesc Dondușeni

Total consilieri aleși 17
Au participat la ședință 14
(lista se anexează)

Invitați la ședință
(lista se anexează)

Președinte al ședinței Ivan BELCIUG

Consilier desemnat cu dreptul de a semna decizia în caz de imposibilitate a

Președintelui ședinței Serghei LESNIC

AU VOTAT: „pentru” – 14 persoane, ”împotrivă” – 0, s-au abținut – 0

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, se desfășoară ședința ordinară a Consiliului orășenesc Dondușeni, convocată în temeiul Dispoziției Primarului orașului Dondușeni nr. 342-d din 21 octombrie 2024.

Se propune introducerea în ordinea de zi a proiectului decizie:

- Cu privire la inițierea evaluării terenului, proprietatea UAT or. Dondușeni (cod cad. 3401115.199)

AU VOTAT: „pentru” – 14 persoane, ”împotrivă” – 0, s-au abținut – 0

Se propune aprobarea

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la transmiterea în suprafață a terenului proprietate UAT or. Dondușeni
Raportor: Zloi Ion – Primarul orașului Dondușeni
2. Cu privire la majorarea volumului Bugetului orașului Dondușeni pentru anul 2024
Raportor. Padnevici Alina – specialist în planificare
3. Cu privire la inițierea evaluării terenului, proprietatea UAT or. Dondușeni (cod cad. 3401115.199)
Raportor. Maniov Alexandr – specialist în reglementarea regimului funciar și cadastru

AU VOTAT: „pentru” – 14 persoane, ”împotrivă” – 0, s-au abținut – 0

1. Cu privire la transmiterea în suprafață a terenului proprietate UAT or. Dondușeni

Raportor: *Raportor: Zloi Ion – Primarul orașului Dondușeni*

Proiectul de decizie este inițiat ca urmare a cererii depuse de

, care solicită transmiterea în suprafață pe un termen de 49 ani a terenului proprietate publică cu număr cadastral 3401114.394, S=6,6884 ha pentru edificarea unei construcții industriale aferente unei fabricii de conserve. Ținând cont de economia slab dezvoltată în orașul Dondușeni, lipsa întreprinderilor de producere, a locurilor de muncă, a contribuabililor în localitate, se propune transmiterea în suprafață a terenului cu nr. cadastral 3401114.394, pentru edificarea unei construcții industriale aferente unei fabricii de conserve, ținând cont de importanța industrializării, dezvoltării antreprenoriatului și a infrastructurii de afaceri în teritoriul or. Dondușeni.

Ca urmare a dezbaterilor care au avut loc privind pretențiile care ar putea le avea în viitor suprafațiarul asupra terenului după construcția fabricii de sucuri, Consiliul decide:

1. Admiterea cererii , privind transmiterea în suprafață a terenului proprietate publică domeniul privat, num. cad. 3401114.394 cu S=6,6884 ha destinat pentru construcția infrastructurii industriale aferente unei fabricii de conserve amplasat în intravilanul or. Dondușeni str. Independenței, f/n.

2. Transmiterea în suprafață pe un termen pe 49 ani, terenul proprietate publică domeniul privat num. cad. 3401114.394 cu S=6,6884ha amplasat în intravilanul or. Dondușeni str. Independenței, f/n.

3. Aprobarea redevenței anuale pentru folosirea terenului egală cu plata în cuantum de 2% din prețul normativ, care este mai avantajos decât prețul de piață a terenului calculat conform borderou de calcul, ținând cont de opțiunea Consiliului local:

La calcularea redevenței s-a ținut cont de Raportul de evaluare nr. 99442 din 24.10.2024, efectuat de către Compania "EvalTim Grup" (licență pentru activitate de evaluare a bunurilor imobile Seria A MMII nr. 046574 din 27.09.2012) (se anexează) care rezumă o valoare de piață a terenului expus în suprafață de 4.169.220 lei, inferioară valorii prețului normative al terenului care este de 7.862.268,38 lei, conform Borderoului de calcul anexat.

4. Instituirea Comisiei de transmitere a terenului în suprafață.

5. De a obliga să achite redevența calculată semestrial, dar nu mai târziu de data de 20 a ultimei luni din fiecare semestru; să folosească bunul imobil conform destinației în condițiile reglementate de legislația Republicii Moldova.

6. Delegarea din numele Consiliului or. Dondușeni a dreptului întocmirii și semnării contractului de suprafață Primarul or. Dondușeni, dl. Ion Zloi.

Avizul comisiei: Sadovici Tamara – Președintele Comisiei pentru buget, finanțe și economie, drept și administrație publică

Se acceptă proiectul de decizie

Avizul comisiei: Pavlovșchi Denis - Președintele Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie

Se acceptă proiectul de decizie

S-A DECIS: (Decizia se anexează)

AU VOTAT: „pentru” – 14 persoane, ”împotriva” – 0, s-au abținut – 0

2. Cu privire la majorarea volumului Bugetului orașului Dondușeni pentru anul 2024

Raportor: Padnevici Alina – specialist în planificare

Se aprobă majorarea volumului bugetului orașului Dondușeni, aprobat pentru anul 2024, cu 100,0 mii lei pentru contractarea și achitarea serviciilor de demolare a casei de locuit de pe str. Feroviarilor și pentru actualizarea și schimbarea planului urbanistic general din orașul Dondușeni.

Avizul comisiei: Sadovici Tamara – Președintele Comisiei pentru buget, finanțe și economie, drept și administrație publică

Se acceptă proiectul de decizie

Avizul comisiei: Pavlovschii Denis - Președintele Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie

Se acceptă proiectul de decizie

S-A DECIS: (Decizia se anexează)

AU VOTAT: „pentru” – 14 persoane, ”împotrivă” – 0, s-au abținut – 0

3. Cu privire la inițierea evaluării terenului, proprietatea UAT or. Dondușeni (cod cad. 3401115.199)

Raportor: Manitov Alexandr – specialist în reglementarea regimului funciar și cadastru

Audiind raportorul, consiliul decide inițierea activităților aferente licitației publice pentru arenda a terenului proprietate UAT or. Dondușeni, num. cad. 3401115.199 S=2,1432 ha, evaluarea terenurilor pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor cu num. cad. 3401115.199 S=2,1432 ha, pentru stabilirea prețului inițial de expunere la licitație.

Avizul comisiei: Pavlovschii Denis - Președintele Comisiei pentru servicii comunale și gospodărești, probleme de construcții și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, protecția mediului și ecologie

Se acceptă proiectul de decizie

S-A DECIS: (Decizia se anexează)

AU VOTAT: „pentru” – 14 persoane, ”împotrivă” – 0, s-au abținut – 0

Președintele ședinței

Ivan BELCIUG

Secretarul Consiliului orășenesc

Mariana LUPU